

Investissements RPC et Pacific Asset Management aménageront le plus grand centre de données neutre en Corée du Sud

Séoul (21 mars 2022) – L’Office d’investissement du régime de pensions du Canada ([Investissements RPC](#)) et Pacific Asset Management Company (Pacific) ont annoncé aujourd’hui une coentreprise de 200 milliards KRW (214,3 M\$ CA) visant l’aménagement du plus important centre de données neutre à grande échelle en Corée du Sud, le Jukjeon Data Centre. Investissements RPC et un fonds géré par Pacific engageront 137 milliards KRW (146,8 M\$ CA) pour l’aménagement du projet, la tranche d’Investissements RPC se chiffrant à 126 milliards KRW (135 M\$ CA). Parmi les autres investisseurs dans la coentreprise, mentionnons Dreammark 1, GS Retail et Shinhan Investment Corporation.

Sis dans la partie est de la région métropolitaine de Séoul, le Jukjeon Data Centre est situé près de la Pangyo Techno Valley, un pôle technologique aussi appelé la Silicon Valley de la Corée du Sud. En outre, le centre de données offre une connectivité à plusieurs entreprises de télécommunications.

« La demande de centres de données en Asie-Pacifique continue de croître, et la pandémie de COVID-19 ne fait que dynamiser cette demande. Les sociétés sud-coréennes ont besoin d’infrastructures numériques, à l’heure où le pays devient un pôle technologique et d’innovation dans la région », a déclaré Gilles Chow, directeur général et chef, Immobilier Asie du Nord, Investissements RPC. « Cette coentreprise combine la force de chacun des partenaires pour offrir un centre de données de premier ordre aux locataires et représente une occasion de placement importante pour Investissements RPC, alors que nous continuons d’élargir notre portefeuille immobilier dans la région. »

Le Jukjeon Data Centre, dont la superficie brute totale est de 99 070 mètres carrés, comprendra quatre étages en surface et quatre étages souterrains, et offrira un espace commercial aux sociétés de services infonuagiques, de services Internet et de technologies de l’information. À son achèvement en juin 2024, le Jukjeon Data Centre sera exploité par LG CNS, un opérateur de centre de données chevronné en Corée du Sud.

À propos d’Investissements RPC

L’Office d’investissement du régime de pensions du Canada (« Investissements RPC^{MC} ») est une organisation professionnelle de gestion de placements qui gère la caisse dans l’intérêt de plus de 20 millions de cotisants et de bénéficiaires du Régime de pensions du Canada. Afin de diversifier les portefeuilles d’actifs, Investissements RPC investit dans des actions de sociétés ouvertes, des actions de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe partout dans le monde. Investissements RPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du Régime de pensions du Canada, n’a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Il a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à Mumbai, à New York, à San Francisco, à São Paulo et à Sydney. Au 31 décembre 2021, la caisse totalisait 550,4 milliards de dollars canadiens. Pour de plus amples renseignements, veuillez consulter le site www.cppinvestments.com ou nous suivre sur [LinkedIn](#), [Facebook](#) ou [Twitter](#).

À propos de Pacific

Pacific Asset Management Company (Pacific) est une société de gestion de placements non traditionnels spécialisée dans l'immobilier. Pacific investit dans diverses catégories d'actif, comme des immeubles de bureaux, des centres logistiques, des hôtels, des immeubles résidentiels et des centres de données, et, au 31 décembre 2021, la société gérait un actif de 4,2 milliards de dollars américains. Pour obtenir de plus amples renseignements, consultez le site <http://www.pacific-amc.com>.

Communications avec les médias :

Investissements RPC

Connie Ling

Directrice générale, Communications d'entreprise mondiales

Téléphone : +852 3959 3476

cling@cppib.com

Pacific

Eunsoo Jung

Directeur

Téléphone : +822 2051 1319

eunsoo.jung@pacific-amc.com