

## Investissements RPC vend une participation dans quatre projets immobiliers en coentreprise en Chine

**Hong Kong (3 janvier 2025)** – L’Office d’investissement du Régime de pensions du Canada ([Investissements RPC](#)) a annoncé aujourd’hui qu’il a accepté de vendre sa participation de 49 % dans quatre projets immobiliers en coentreprise avec la société immobilière chinoise Longfor Group Holdings (Longfor) à une société affiliée du Groupe d’assurance Dajia. Le produit net de la vente pour Investissements RPC serait d’environ 235 millions de dollars canadiens avant les rajustements de clôture.

La vente comprend quatre centres commerciaux, ainsi que des immeubles de bureaux et de logements locatifs connexes, situés à Shanghai, à Suzhou, à Chengdu et à Chongqing.

Investissements RPC s’est d’abord associé à Longfor en Chine en 2014. Depuis, le partenariat s’est élargi grâce au développement de nouveaux projets. À la suite de la transaction, Investissements RPC et Longfor ont toujours un certain nombre de coentreprises en Chine.

La transaction est assujettie aux conditions habituelles et à l’approbation des organismes de réglementation.

### À propos d’Investissements RPC

L’Office d’investissement du Régime de pensions du Canada (« Investissements RPC<sup>MC</sup> ») est un organisme de gestion de placements professionnel qui gère la caisse, dans l’intérêt supérieur de plus de 22 millions de cotisants et de bénéficiaires du Régime de pensions du Canada. Afin de diversifier les portefeuilles d’actifs, Investissements RPC investit dans des actions de sociétés ouvertes, des actions de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe partout dans le monde. Investissements RPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du Régime de pensions du Canada, n’a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. L’entreprise a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, à Mumbai, à New York, à San Francisco, à São Paulo et à Sydney. Au 30 septembre 2024, la caisse totalisait 675,1 milliards de dollars canadiens. Pour de plus amples renseignements, veuillez consulter le site [www.investissementsrpc.com/fr/](http://www.investissementsrpc.com/fr/) ou nous suivre sur [LinkedIn](#), [Instagram](#) ou X [@CPPInvestments](#).

### Pour plus d’informations :

#### Investissements RPC

#### Connie Ling

Directeur général, Communications d’entreprise

Téléphone : +852 3959 3476

[cling@cppib.com](mailto:cling@cppib.com)