

L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada investit 1,94 milliard de dollars de Hong Kong dans Goodman Hong Kong Logistics Partnership

Toronto, Canada/Hong Kong (7 décembre 2017) – L'Office d'investissement du régime de pensions du Canada (l'Office) a investi 1,94 milliard de dollars de Hong Kong (320 millions de dollars canadiens) pour acquérir une participation dans Goodman Hong Kong Logistics Partnership (GHKLP ou le partenariat). GHKLP est un des partenariats phares de Goodman dans le secteur de la logistique et possède le plus gros portefeuille d'installations logistiques modernes de qualité supérieure à Hong Kong.

Depuis ses débuts, en 2006, le partenariat a enregistré d'excellents résultats, car les données fondamentales favorables sur le plan de l'économie et des marchés, comme l'offre limitée de propriétés industrielles de qualité à Hong Kong, combinée à une hausse de la demande de la part de détaillants et distributeurs internationaux, ont permis un rendement supérieur et soutenu du marché.

« Le secteur de la logistique de Hong Kong offre d'énormes possibilités de croissance, car cette ville bénéficie d'une hausse de la consommation intérieure et d'une position géographique stratégique, en tant que porte d'entrée de la Chine, explique Jimmy Phua, directeur général et chef, Placements immobiliers, Asie de l'OIRPC. Grâce à ce placement dans GHKLP, nous sommes heureux de renforcer notre excellente relation d'envergure mondiale avec Goodman et d'accroître notre présence dans le secteur de la logistique, qui connaît une forte croissance, précise-t-il. »

Au 30 septembre 2017, GHKLP détenait des placements d'une valeur totale de 28,7 milliards de dollars de Hong Kong dans 13 actifs, notamment une participation de 50 % dans Goodman Interlink, qu'elle détient en coentreprise avec l'Office (à parts égales).

« Le commerce électronique jouera un rôle déterminant dans la croissance du secteur de la logistique en Asie et, alors que de nouveaux acteurs arrivent sur ce marché, Hong Kong bénéficie d'une position géographique de premier choix, ajoute-t-il. »

À propos de l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada

L'OIRPC est un organisme de gestion de placements professionnel qui place, pour le compte de 20 millions de cotisants et de bénéficiaires canadiens, les fonds dont le Régime de pensions du Canada (RPC) n'a pas besoin pour verser les prestations de retraite courantes. Afin de diversifier le portefeuille du RPC, l'OIRPC investit dans des actions de sociétés cotées en bourse et de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. L'OIRPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du RPC, n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Il a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à Mumbai, à New York, à São Paulo et à Sydney. Au 30 septembre 2017, la caisse du RPC s'élevait à 328,2 milliards de dollars canadiens.

Pour obtenir de plus amples renseignements sur l'OIRPC, vous pouvez consulter le www.oirpc.ca ou nous suivre sur [LinkedIn](#) ou [Twitter](#).

Renseignements

OIRPC

Dan Madge

Directeur principal, Relations avec les médias

Tél. : +1 416 868-8629

Courriel : dmadge@cppib.com

Mei Mavin
Directrice, Communications d'entreprise
mondiales
Tél. : +44 203 205 3406
Courriel : mmavin@OIRPC.com