

Impulsora del Desarrollo y el Empleo en América Latina, S.A.B. de C.V. (« IDEAL »), l'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada (« OIRPC ») et le Régime de retraite des enseignantes et des enseignants de l'Ontario (« RREO ») créent un partenariat stratégique afin d'investir dans les infrastructures au Mexique.

Le partenariat réunit l'une des principales sociétés d'infrastructures du Mexique et deux des plus importantes sociétés de gestion de placements à l'échelle mondiale par l'entremise d'un investissement initial dans l'autoroute à péage Arco Norte

Mexico, Mexique/Toronto, Canada (9 juin 2016) : IDEAL, l'OIRPC et le RREO ont annoncé aujourd'hui qu'ils avaient conclu une entente définitive quant à l'établissement d'un nouveau partenariat (« Newco »), selon laquelle IDEAL détiendra une part de 51 %, et l'OIRPC et le RREO détiendront collectivement la part restante de 49 %.

Selon les modalités de l'entente, IDEAL investira sa participation de 99 % dans Autopista Arco Norte, S.A. de C.V., le concessionnaire de l'autoroute à péage Arco Norte (« Arco Norte »), dans Newco, tandis que l'OIRPC et le RREO effectueront un placement en actions de 19,4 milliards de pesos (1,35 G\$ CA) en échange d'actions représentant 49 % du capital-actions de Newco. L'OIRPC détiendra une participation de 29 % dans Newco et le RREO, de 20 %.

Arco Norte est l'une des plus importantes concessions fédérales d'autoroutes à péage au Mexique, et la durée restante de la concession est de plus de 30 ans. Il s'agit d'une autoroute à péage de 223 kilomètres qui contourne Mexico au nord, au nord-est et au nord-ouest et qui relie les états de Mexico, de Puebla, d'Hidalgo et de Queretaro, tout en donnant accès aux principaux corridors commerciaux.

IDEAL, l'OIRPC et le RREO s'engagent à détenir et à développer Arco Norte de manière responsable et à long terme, et profiteront de ce partenariat pour continuer à investir dans le secteur des infrastructures au Mexique.

« Pour IDEAL, ce partenariat stratégique représente une formidable occasion de croissance et d'investissement continu dans le développement des infrastructures au Mexique, a indiqué Alejandro Aboumrad, chef de la direction d'IDEAL. L'OIRPC et le RREO sont des partenaires de calibre mondial et nous espérons élargir notre partenariat dans un avenir rapproché. »

« Arco Norte constitue notre premier investissement dans les infrastructures au Mexique, et le partenariat nous permet d'investir dans une autoroute à péage moderne, établie et de taille importante en collaboration avec IDEAL et le RREO, a affirmé Cressida Hogg, directrice générale et chef, Infrastructures à l'OIRPC. Cet investissement concorde avec la stratégie de l'OIRPC visant les infrastructures de base qui dégagent des flux de revenu

stables à long terme et qui sont situées dans des marchés mondiaux clés. Nous espérons approfondir notre relation avec nos partenaires. »

« Nous sommes enchantés d'investir en collaboration avec IDEAL et l'OIRPC dans un actif de transport de grande importance au Mexique. Cet investissement offre une base solide pour favoriser une croissance soutenue de notre portefeuille d'infrastructures au Mexique et dans le reste de l'Amérique latine, a indiqué Andrew Claerhout, vice-président principal, Infrastructures et ressources naturelles au RREO. Arco Norte est un actif intéressant avec un potentiel de croissance à long terme qui procurera un revenu pour verser les prestations de retraite. »

La transaction est soumise aux conditions habituelles.

Credit Suisse Securities (USA) LLC a agi à titre de conseiller financier exclusif pour IDEAL, et Macquarie Capital (USA) Inc. a agi à titre de conseiller financier exclusif pour l'OIRPC et le RREO.

À PROPOS D'IDEAL

IDEAL est une société ouverte indépendante inscrite à la Bourse du Mexique (symbole : IDEALB1.MX). IDEAL est spécialisée dans le développement, la promotion, l'exploitation et l'administration de projets d'infrastructures au Mexique et en Amérique latine.

IDEAL est l'une des plus grandes sociétés d'infrastructures en Amérique latine, comptant 21 concessions d'infrastructures dans différents secteurs, notamment les routes à péage, l'eau, l'énergie, les infrastructures sociales et les terminaux logistiques.

À PROPOS DE L'OFFICE D'INVESTISSEMENT DU RÉGIME DE PENSIONS DU CANADA

L'Office d'investissement du Régime de pensions du Canada (OIRPC) est un organisme de gestion de placements professionnel qui place, pour le compte de 19 millions de cotisants et de bénéficiaires canadiens, les fonds dont le Régime de pensions du Canada (RPC) n'a pas besoin pour verser les prestations de retraite courantes. Afin de diversifier le portefeuille du RPC, l'Office investit dans des actions de sociétés cotées en bourse et de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe. L'OIRPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du RPC, n'a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. Il a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, au Luxembourg, à Mumbai, à New York et à São Paulo. Au 31 mars 2016, la caisse du RPC s'élevait à 278,9 milliards de dollars canadiens. Pour obtenir de plus amples renseignements sur l'OIRPC, vous pouvez consulter le www.oirpc.com ou nous suivre sur [LinkedIn](#) ou [Twitter](#).

À PROPOS DU RÉGIME DE RETRAITE DES ENSEIGNANTES ET DES ENSEIGNANTS DE L'ONTARIO

Avec un actif net sous gestion de 171,4 milliards de dollars canadiens au 31 décembre 2015, le Régime de retraite des enseignantes et des enseignants de l'Ontario (RREO) est le plus important régime de retraite s'adressant à une seule profession au Canada. Il détient un portefeuille d'actifs mondiaux et diversifiés, dont 80 % sont gérés à l'interne, et a réalisé un taux de rendement annualisé de 10,3 % depuis sa création en 1990. Le RREO est un organisme indépendant dont le siège social est situé à Toronto. Son bureau de Hong Kong couvre la région Asie-Pacifique, tandis que son bureau de Londres couvre l'Europe, le Moyen-Orient et l'Afrique. Le régime à prestations déterminées, qui est entièrement capitalisé, place l'actif de la caisse et administre les rentes des 316 000 enseignants actifs et retraités de la province de l'Ontario. Pour en savoir plus, visitez otpp.com/fr ou suivez-nous sur Twitter @OtpplInfo.

Pour en savoir plus :

IDEAL

Rodrigo Mondragón
Relations avec les investisseurs
+52 (55) 11031300, poste 1347
rmondragonr@ideal.com.mx

OIRPC

Mei Mavin
Directrice, Communications d'entreprise
+44 (0) 203 205 3515
mmavin@cppib.com

Dan Madge
Directeur principal, Relations avec les médias
+1 (416) 868-8629
dmadge@cppib.com

RREO

Deborah Allan
Vice-présidente, Communications
T : +1 (416) 730 5347
deborah_allan@otpp.com